O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8370 - Terça-feira, 15 de Abril de 2025

Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br

netdiario.com.br

INTERNET Speed Fiber
Assine (21) 2042-1141



Ação em festa na Granja Guarani foi realizada após centenas de reclamações de moradores

“Não estamos aqui para fechar festas, mas para garantir a ordem”, diz secretário municipal de Segurança Pública. Página 5

Juliana Ludwig



São diversas opções de chocolates, ovos de Páscoa e produtos personalizados

Produtos artesanais de páscoa

Conheça a seleção especial de produtos da Chocolate D’Teresópolis em 2025

Página 11

Jiu-jitsu de Teresópolis em vários pódios do Campeonato Hélio Gracie

Município foi muito bem representado na competição que recebeu 1500 atletas de todo o estado

Página 12

Famílias afetadas pelas chuvas em Vargem Grande recebem kits de móveis

Outros itens, considerados essenciais, também foram entregues pela prefeitura de Teresópolis



Ação social: kits de móveis e itens essenciais encaminhados para as famílias de Vargem Grande

No último sábado (12), a Prefeitura de Teresópolis realizou a entrega de kits de móveis e itens essenciais a 39 famílias do bairro Vargem Grande, atingidas pelas recentes enchentes que afetaram diversos pontos da cidade na semana anterior. “A iniciativa é parte do conjunto de ações coordenadas pelo governo municipal para oferecer apoio às comunidades em situação de vulnerabilidade após os temporais”, informa a PMT. Os kits, compostos por cama, colchão, geladeira, filtro de barro, material de limpeza, entre outros itens, foram arrecadados por meio de doações de pessoas físicas e da iniciativa privada. A mobilização foi viabilizada através do Fundo de Solidariedade do Município de Teresópolis (FST), instituído pela Lei Municipal nº 4.526/2025, com o objetivo de desenvolver e apoiar ações sociais voltadas à população em risco social. A ação contou com a presença do prefeito Leonardo Vasconcellos, acompanhado da primeira-dama Cláudia Soares, da vice-prefeita Dra. Afaf, de secretários e subsecretários do governo, além do vereador Bruninho Almeida. **Página 3**

REFI$ 2025 até 100% de desconto em juros e multas.
Regularize seus débitos e ajude a melhorar nossa Teresópolis!
Faça sua adesão agora em www.teresopolis.rj.gov.br
PREFEITURA MUNICIPAL

TERESÓPOLIS acima de tudo!

ARQUIVO O DIÁRIO



Espaço físico da Fonte Amélia foi recuperado. A água, porém, frequentemente apresenta problemas

Quatro fontes com água imprópria para consumo

A Secretaria Municipal de Saúde divulgou o resultado do exame microbiológico da qualidade da água, realizado na última quinta-feira (10), em 13 fontes da cidade. Pelas amostras coletadas e analisadas pelo Laboratório Bacteriológico de Análise de Água para Consumo Humano, da Secretaria Municipal de Saúde, as fontes Amélia, Brahma, Taumaturgo e Tijuca estão impróprias para consumo. O monito-ramento microbioló-gico da água das fontes da cidade é feito por equipe do Programa Vigiágua, setor ligado à Divisão de Vigilância Ambiental da Secretaria de Saúde. Atendendo determinação do Ministério da Saúde, o acompanhamento é periódico, a fim de garantir que a água consumida pela população atenda ao padrão e normas estabelecidas na legislação vigente.

Como a água pode sofrer variações de potabilidade, devido a alterações climáticas e do ambiente do entorno onde as fontes se localizam, os usuários são orientados a sempre ferver ou filtrar e clorar a água antes de ser consumida. Sendo assim, após filtração, devem ser adicionadas duas gotas de hipoclorito de sódio a 2,5% (água sanitária) para cada litro de água. Depois, espera-se 30 minutos antes de utilizar. O procedimento atende Portaria do Ministério da Saúde que dispõe sobre o controle e a vigilância da qualidade da água para consumo humano e seu padrão de potabilidade.

FONTES PRÓPRIAS PARA CONSUMO

Fonte Saúde - Tijuca
Fonte Perpétuo - Perpétuo
Fonte 7 Tanques – Rosário
Fonte Judith - Alto
Fonte Granja Guarani – Granja Guarani
Fonte Santa Ângela – Vale do Paraíso
Fonte Alexandre Fleming – Vale do Paraíso
Fonte Fonte Santa – Fonte Santa
Fonte São Sebastião – Pimenteiras

FONTES IMPRÓPRIAS PARA CONSUMO

Fonte Brahma – Tenente Luiz Meirelles
Fonte Tijuca - Tijuca
Fonte Taumaturgo – Taumaturgo
Fonte Amélia – Alto

AGÊNCIA BRASIL



Segundo o ministro Gilmar Mendes, "é fundamental abordar a controvérsia de maneira ampla, considerando todas as modalidades de contratação civil/comercial"

STF suspende processos sobre licitude de contratos de prestação de serviços

- Sistema tem sido empregado em setores como representação comercial, corretagem de imóveis e entregas por motoboys

O ministro Gilmar Mendes, do Supremo Tribunal Federal, determinou a suspensão nacional de todos os processos que tratam da licitude da contratação de trabalhador autônomo ou pessoa jurídica para a prestação de serviços, a chamada "pejotização". Esse tipo de contrato é comum em diversos setores, como representação comercial, corretagem de imóveis, advocacia associada, saúde, artes, tecnologia da informação, entregas por motoboys, entre outros. Na decisão desta segunda-feira (14), o ministro Gilmar Mendes destacou que a controvérsia sobre a legalidade desses contratos tem sobrecarregado o STF diante do elevado número de reclamações contra decisões da Justiça do Trabalho que, em diferentes graus, deixam de aplicar entendimento já firmado pela Corte sobre a matéria. "O descumprimento sistemático da orientação do Supremo Tribunal Federal pela Justiça do Trabalho tem contribuído para um cenário de grande insegurança jurídica, resultando na multiplicação de demandas que chegam ao STF, transformando-o, na prática, em instância revisora de decisões trabalhistas", afirmou.

No Recurso Extraordinário com Agravo (ARE) 1532603, o Plenário reconheceu, neste mês, a repercussão geral da matéria (Tema 1389), que envolve não apenas a validade desses contratos, mas também a competência da Justiça do Trabalho para julgar casos de suposta fraude e a definição sobre quem deve arcar com o ônus da prova: o trabalhador ou o contratante. Com isso, a decisão de mérito que vier a ser proferida pelo STF deverá ser observada por todos os tribunais do país ao julgarem casos semelhantes. A suspensão permanecerá válida até que o Plenário julgue o mérito do recurso extraordinário.

Caso concreto

No caso discutido no ARE 1532603, o Tribunal Superior do Trabalho (TST) afastou o reconhecimento do vínculo empregatício entre um corretor e a seguradora, tendo em vista a existência de contrato de prestação de serviços firmado entre eles (contrato de franquia). Embora o caso concreto discuta contratos de franquia, o relator deixou claro que a discussão não está limitada apenas a esse tipo de contrato. Segundo o ministro Gilmar Mendes, "é fundamental abordar a controvérsia de maneira ampla, considerando todas as modalidades de contratação civil/comercial", frisou em manifestação no reconhecimento da repercussão geral.

MPRJ recomenda revisão do concurso para professor

- O critério de aprovação de 50% dos pontos ao menos deve ser aplicado

O Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ), por meio da 1ª Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva de Magé, recomendou à Prefeitura, à Secretaria Municipal de Educação de Magé e ao Instituto de Avaliação Nacional (IAN Concursos) a revisão do critério de aprovação no concurso para professor de nível médio do município. A recomendação orienta que sejam considerados aprovados os candidatos que obtiverem pelo menos metade da pontuação total, desconsiderada a fração apurada, nas disciplinas de "Legislação Municipal" e "Conhecimentos Pedagógicos". Tais disciplinas contaram com número ímpar de questões e pontos, impossibilitando alcançar a pontuação mínima prevista no Edital nº 01/2024. Segundo o MPRJ, o critério de aprovação de, pelo menos, 50% dos pontos, em qualquer uma das disciplinas, deve ser aplicado a favor do candidato, respeitando as regras do edital. A Promotoria requer que as medidas adotadas sejam informadas no prazo máximo de 48 horas.

Resultado final do concurso dos Correios é homologado

- Convocação de aprovados será feita no prazo de validade do certame

Os Correios homologaram nesta segunda-feira (14) o resultado final dos candidatos aprovados em seu último concurso público nacional e classificados dentro do número de vagas nos editais de níveis médio e superior do certame. Em nota, os Correios informaram que, com a homologação, as convocações serão realizadas no prazo de validade do certame, respeitando a necessidade da estatal e a ordem de classificação. "Nesta etapa, é importante que as candidatas e os candidatos aprovados mantenham os dados cadastrais atualizados e acompanhem as publicações oficiais no site dos Correios (www.correios.com.br) e da organizadora do concurso, o Instituto Brasileiro de Formação e Capacitação (www.ibfc.org.br)".

Neste concurso, realizado 13 anos desde a última seleção nacional, mais de 1 milhão de candidatos concorreram a 3.511 vagas, das quais 30% reservadas a pessoas negras e indígenas e 10% para pessoas com deficiência.


O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.
REDATOR: Marcello Medeiros
FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira
REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Luiz Claudio Bandeira, Maria Eduarda Maia, Juliana Ludwig

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS)
Jackson Vasconcelos, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a ADJORI-RJ Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

ASSINATURA ELETRÔNICA

GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147

Digitally signed by GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
DN: c=BR, st=RJ, l=TERESOPOLIS, o=ICP-Brasil, ou=videoconferencia, ou=27266684000124, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=ARDIGITALPRO, ou=RFB e-CNPJ A1, cn=GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
Date: 2025.04.15 01:27:15 -03'00'


Famílias presentes para entregas dos kits distribuídos pela PMT. kits de móveis e itens essenciais encaminhados para as famílias de Vargem Grande

Famílias afetadas pelas enchentes em Vargem Grande recebem kits de móveis

Outros itens, considerados essenciais, também foram entregues pela prefeitura de Teresópolis

No último sábado (12), a Prefeitura de Teresópolis realizou a entrega de kits de móveis e itens essenciais a 39 famílias do bairro Vargem Grande, atingidas pelas recentes enchentes que afetaram diversos pontos da cidade na semana anterior. “A iniciativa é parte do conjunto de ações coordenadas pelo governo municipal para oferecer apoio às comunidades em situação de vulnerabilidade após os temporais”, informa a PMT.

Os kits, compostos por cama, colchão, geladeira, filtro de barro, material de limpeza, entre outros itens, foram arrecadados por meio de doações de pessoas físicas e da iniciativa privada. A mobilização foi viabilizada através do Fundo de Solidariedade do Município de Teresópolis (FST), instituído pela Lei Municipal nº 4.526/ 2025, com o objetivo de desenvolver e apoiar ações sociais voltadas à população em risco social.





A ação contou com a presença do prefeito Leonardo Vasconcellos, acompanhado da primeira-dama Cláudia Soares, da vice-prefeita Dra. Afaf Ribeiro, de secretários e subsecretários da equipe de governo, além do vereador Bruninho Almeida. A entrega foi marcada por um clima de acolhimento e reconhecimento da importância do apoio público em momentos de crise. “Estamos aqui fazendo essa entrega para que vocês continuem reescrevendo a vida de vocês. A nossa mensagem é essa: a chuva passou, mas a vida continua e a Prefeitura vai continuar ao lado de vocês”, declarou o prefeito Leonardo.

A iniciativa deu continuidade às ações realizadas anteriormente na Ilha do Caxangá, onde foram distribuídas cestas básicas, água potável e kits de higiene, de móveis e limpeza à população atingida pelo transbordamento do Rio Paquequer.


Walquíria Costa, Sub. Coord. Geral; Dra Afaf , Vice-Prefeita; Claudia Soares, Primeira-Dama; Leonardo Vasconcellos, Prefeito; e Bruninho, Vereador

Moradores de Vargem Grande destacaram a relevância da ação. Geremias Rodrigues da Silva, que vive no bairro há 52 anos, relatou nunca ter presenciado uma mobilização semelhante. “Semana passada a gente passou por aquela chuva, perdeu muita coisa, e hoje a gente tá vivendo um dia histórico. Eu não tenho nem como descrever a alegria que eu estou sentindo”, afirmou.

Já Solange Ferreira Rodriguez, que enfrentou perdas em enchentes anteriores, destacou o impacto da solidariedade. “Pra mim tá sendo muito emocionante. Eu já chorei bastante porque é a primeira vez que

AsComPMT



O projeto foi idealizado para promover a cultura e evangelizar através da narrativa da Paixão de Cristo, resultando em uma produção grandiosa que une a comunidade artística e religiosa local

VIA SACRA 2025

Espetáculo emociona ao retratar a vida, paixão, morte e ressurreição de Jesus

- Com uma mistura de emoção, cultura e fé, o bonito evento celebrou a Páscoa em Teresópolis

Mais uma vez, a Via Sacra, interpretada pela equipe de teatro do Instituto Saber, tem revivido, ao longo de nove anos, os últimos momentos da vida de Jesus Cristo na Terra, tocando o coração da população com a encenação da Paixão de Cristo. A representação incluiu a entrada de Jesus em Jerusalém, sua condenação, a crucificação e, por fim, a Ressurreição. O espetáculo é uma celebração de emoção, cultura e fé, marcando a Páscoa na cidade.

O projeto foi idealizado para promover a cultura e evangelizar através da narrativa da Paixão de Cristo, resultando em uma produção grandiosa que une a comunidade artística e religiosa local. A iniciativa conta com o apoio da Prefeitura de Teresópolis, por meio das secretarias municipais de Cultura e Turismo, além da Paróquia de Santa Teresa.

A secretária de Turismo, Nina Benedito, ressaltou que a Secretaria continuará a trabalhar em parceria com diversos setores para apoiar e promover eventos que enriqueçam a experiência de visitantes e turistas, contribuindo para o desenvolvimento econômico e social de Teresópolis. “O sucesso da Via Sacra do último fim de semana reafirma nosso compromisso em investir no potencial do turismo religioso, cultural e histórico do nosso município. Estamos certos de que, com o apoio contínuo a eventos como esse, nossa cidade se consolidará cada vez mais como um destino turístico diversificado e acolhedor, capaz de encantar tanto moradores quanto visitantes,” afirmou Nina Benedito.

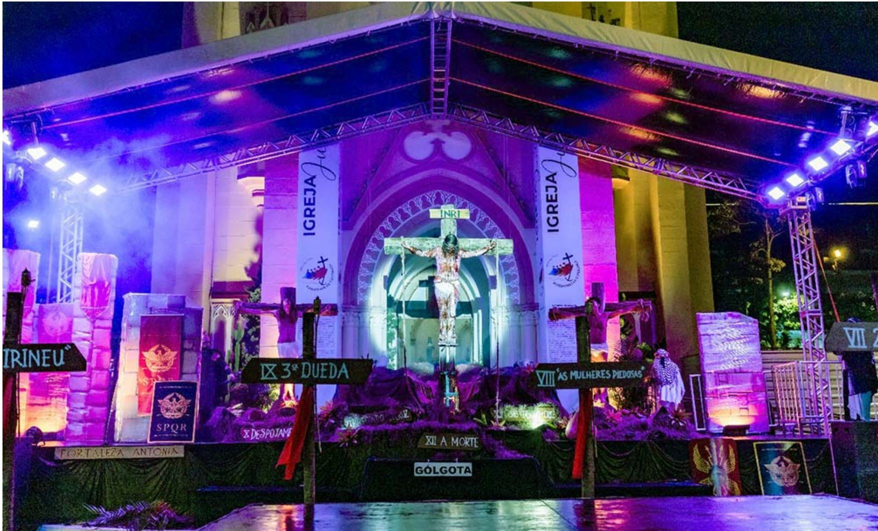
O evento é reconhecido como uma das mais renomadas representações da Via Sacra na região Serrana do Rio de Janeiro. O subsecretário de Cultura, Arnaldo Almeida, enfatizou a importância cultural da Via Sacra. “É uma apresentação de grande importância, que nos faz refletir sobre o verdadeiro significado da Páscoa - a celebração e a Ressurreição de Cristo. Com o apoio da Prefeitura, buscamos valorizar, através dos artistas locais, a riqueza que Teresópolis possui, como sua cultura, suas cores e seu povo, promovendo, assim, a nossa cultura local,” comentou Arnaldo.





A representação incluiu a entrada de Jesus em Jerusalém, a Última Ceia, sua condenação, a crucificação e, por fim, a Ressurreição






Mais uma vez, a Via Sacra, interpretada pela equipe de teatro do Instituto Saber, tem revivido, ao longo de nove anos, os últimos momentos da vida de Jesus Cristo na Terra, tocando o coração da população com a encenação da Paixão de Cristo

Ação em festa na Granja Guarani foi realizada após centenas de reclamações de moradores

"Não estamos aqui para fechar festas, mas para garantir a ordem", diz secretário de Segurança

Luiz Bandeira



"Temos clubes e salões legalizados na cidade, aptos a receber eventos. O problema está nas casas de festa que operam de forma irregular e que geram transtornos à população. O direito de uma pessoa termina onde começa o do outro", Sérgio Mauro



Ação conjunta da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Diretoria de Sistema de Informação e Fiscalização Fazendária, Polícia Militar e a Guarda Civil Municipal – com apoio das equipes especializadas K9 e ROMU Alfa, embargaram na noite de sábado uma festa que extrapolou os limites autorizados

Uma operação integrada entre a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, a Diretoria de Sistema de Informação e Fiscalização Fazendária, a Polícia Militar e a Guarda Civil Municipal (GCM) — com apoio das equipes especializadas K9 e ROMU Alfa — resultou no embargo e autuação de um evento tido como irregular na noite do último sábado (12), no bairro Granja Guarani. A ação foi desencadeada após uma série de denúncias de perturbação do sossego, registradas por moradores nos canais 190 da Polícia Militar, pelo sistema E-Ouve da Ouvidoria Municipal e diretamente à GCM. Segundo as autoridades, o evento estava sendo realizado sem as devidas autorizações legais, infringindo normas de segurança e funcionamento previstas na legislação municipal.

Durante a operação, o secretário municipal de Segurança, Ordem Pública e Mobilidade, Sérgio Mauro Louzada, acompanhou de perto o trabalho das equipes de fiscalização. "Ali já é um ponto crítico, com histórico de denúncias frequentes. Já tínhamos ciência de eventos anteriores com som fora do padrão, passando das 22h, o que tem causado grande desconforto à vizinhança", declarou o secretário, em entrevista ao Diário nesta segunda-feira (14).

Além da interdição do evento no sábado, Louzada informou que no domingo (13), menos de 24 horas após o encerramento da primeira festa, uma nova atividade irregular foi registrada no mesmo espaço. "Para nossa surpresa, no dia seguinte, outro grupo promoveu mais uma festa. Por volta das 21h50, tivemos que retornar ao local — novamente com apoio das secretarias envolvidas e da Polícia Militar — e realizamos nova interdição. É uma total afronta ao poder público e à população", destacou.

Procedimento administrativo

Diante da reincidência, a Prefeitura instaurou um processo administrativo na manhã de segunda-feira (14), com a solicitação formal de interdição definitiva do espaço. O pedido foi encaminhado ao secretário municipal de Finanças, Dr. André Soares, com recomendação de envio ao secretário de Meio Ambiente, coronel Maia, para adoção das providências legais cabíveis. "Não estamos aqui para fechar festas, mas para garantir respeito às regras"

Louzada reforçou que a administração municipal não é contrária à realização de festas e eventos, mas exige o cumprimento da legislação. "As pessoas precisam entender que existe um trâmite legal a ser seguido. É necessário solicitar autorização, apresentar documentação e garantir que o evento esteja dentro das normas técnicas de segurança, sonorização e funcionamento. Nós não criamos as leis, mas temos a responsabilidade de aplicá-las", frisou.

Espaços legalizados

Segundo ele, a Secretaria de Finanças e a Secretaria de Meio Ambiente não atuam para 'barrar' o entretenimento, mas para assegurar que ele ocorra com responsabilidade. "Temos clubes e salões legalizados na cidade, aptos a receber eventos. O problema está nas casas de festa que operam de forma irregular, sem alvará específico, e que geram transtornos à população. O direito de uma pessoa termina onde começa o do outro", completou.

O secretário também abordou a prática de alguns estabelecimentos que burlam as normas, operando sob licenças incompatíveis com a atividade que exercem. "Se o local tem alvará de restaurante, não pode virar boate. Boate exige isolamento acústico, controle de entrada e saída, medidas de segurança. Quem quiser atuar nessa área precisa cumprir todos os requisitos. Estamos notificando diversos estabelecimentos e não vamos tolerar esse tipo de irregularidade", afirmou.

Atuação firme e permanente

A Prefeitura de Teresópolis garantiu que continuará com as ações de fiscalização em toda a cidade, especialmente nos bairros onde há maior concentração de denúncias. "Se não houver responsabilização, vamos acabar retornando aos mesmos locais todos os fins de semana para encerrar festas irregulares. E isso desvia nossas equipes de outras demandas importantes. Não estamos aqui para correr atrás de festa ilegal, mas para proteger o cidadão e manter a ordem pública", concluiu Louzada.

A gestão municipal reforça a orientação de que todos os eventos devem ser previamente autorizados e realizados em locais regularizados, garantindo segurança, bem-estar e respeito ao sossego da população.

Fernanda Almeida / O Diário





Por meio de apresentações musicais e outras atividades, a literatura e suas vertentes são trabalhadas com os alunos

Escola George March realiza o projeto **"Sábado Literário"**

- Evento reúne alunos e famílias para celebrar a literatura e suas expressões

Maria Eduarda Maia

A literatura é uma importante ferramenta para o desenvolvimento de diversas habilidades na vida das pessoas, desde a formação de repertórios até a compreensão de diferentes perspectivas sobre o mundo, e quando é estimulada desde cedo com os jovens, é um instrumento fundamental para suas formações. Assim, a Escola George March trabalha o mundo da literatura e suas vertentes com seus alunos, com a realização do "Sábado Literário", que contou com a Diário TV no local no último sábado (12) para acompanhar este importante projeto. "É um dia muito especial para nós. É a culminância de um projeto de já vem sendo trabalhado com os alunos, sob orientação dos nossos professores, finalizando com essa grande celebração da literatura", declara o diretor da escola, Antônio Cláudio, pontuando que é um projeto especial, visto que a escola recebe os pais dos alunos, tornando tudo mais significativo. Além de apresentar vários livros, o "Sábado Literário" desdobra diversas expressões da literatura, como conta Antônio: "A literatura aqui está presente de várias formas. Temos apresentações musicais e capoeira, por exemplo. São várias vertentes da literatura sendo trabalhadas", disse. O projeto é voltado principalmente para o segmento do Ensino Fundamental I, do primeiro ao quinto ano, mas também há um trabalho apresentado pelo sexto ano. "A gente desenvolve muitos projetos ao longo do ano, mas esse da literatura é especialmente muito legal de fazer", conclui o diretor da instituição de ensino.



Na "Carta de uma árvore", da autora Ana Maria de Andrade, o assunto abordado é a educação ambiental, um tema que precisa estar presente nas escolas desde cedo com os jovens





Por meio do projeto "Sábado Literário", a Escola George March celebra a literatura e suas variadas expressões artísticas

Uso excessivo dos celulares

Cada vez mais o uso dos celulares está atrelado ao cotidiano da população, que acaba usufruindo desse importante aparelho de maneira excessiva. Dessa forma, a autora Viviane Viana escreveu o livro "Ah, se Graham Bell falasse", promovendo uma reflexão sobre esse uso exagerado de maneira lúdica, divertida e leve. "A ideia do livro surgiu quando eu estava com meu filho na sala de espera de uma psicóloga, um lugar intimista. Meu filho estava em atendimento, e eu lendo um livro até que, de repente entra uma mãe com outra criança. Essa moça chegou falando alto no celular, colocando até no viva-voz. O filho dela, incomodado, pede para mãe abaixar o volume, mas ela continuou conversando como se nada tivesse acontecido", explica a autora, contando que entre os vários pensamentos que teve, uma temática ganhou destaque: "Que sociedade queremos formar? O que estamos fazendo uns com os outros? A partir do momento em que um celular se torna mais importe do que a pessoa ao seu lado, do que uma conversa olho no olho, algo está errado", disse Viviane. O livro é indicado para todas as faixas etárias, mas para as crianças o recomendado é ter um professor para auxiliar na compreensão de algumas palavras que não estão em seu dia a dia.

O livro "Ah, se Graham Bell falasse" será utilizado como um dos paradidáticos este ano, sendo para a autora um momento de grande gratificação. "Para um escritor, seja de literatura infantil, infantojuvenil ou de adultos, estar com as crianças é um momento de glória e de êxtase. É um trabalho solitário, escrevendo em casa no silêncio. Aqui, eu tenho a oportunidade de ouvir o que eles entenderam, o que aprenderam, o que acharam, se despertou algo", pontuou Viviane.

Educação ambiental

Outro livro que será utilizado como tema de estudo da Escola George March neste ano será o "Carta de uma árvore", da autora Ana Maria de Andrade. Nesta obra, o assunto abordado é a educação ambiental, um tema que precisa estar presente nas escolas desde cedo com os jovens. "O meu livro conta a história de uma árvore que escreve uma carta para um menino, explicando que está no jardim e pedindo somente uma coisa: que ele a deixe ficar ali", explicou Ana Maria, enfatizando que quando a formação sobre a educação ambiental acontece por meio da literatura, deixa uma lembrança para toda a vida. "Eu fico muito feliz em fazer parte desse momento e poder colaborar com esse projeto tão lindo. Precisamos pensar mais em uma educação voltada para o planeta, uma educação cósmica, podendo utilizar minha eco-literatura como opção", comentou a autora.

AsComPMT


Como de costume, o Prefeito Leonardo Vasconcellos esteve no local acompanhando os atendimentos e conversando com os pacientes



Foram oferecidas consultas nas especialidades de Oftalmologia, Otorrinolaringologia, Dermatologia, Ortopedia e Clínica Médica

Programa "Domingão Zera Fila" realiza mais um grande número de atendimentos

- Ação da Secretaria Municipal de Saúde visa agilizar serviços especializados e reduzir tempo de espera em Teresópolis

No último domingo (13), foi realizada aconteceu mais uma edição do programa Domingão Zera Fila, promovido pela Prefeitura de Teresópolis, por meio da Secretaria Municipal de Saúde. Durante o evento, foram oferecidas consultas nas especialidades de Oftalmologia, Otorrinolaringologia, Dermatologia, Ortopedia e Clínica Médica. As consultas ocorreram no CEMUSA (Centro Municipal de Saúde Dr. Adalberto Otto), localizado no bairro de São Pedro.

O principal objetivo do Domingão Zera Fila é atender pacientes que, após serem encaminhados pelas unidades básicas de saúde para consultas com especialistas, ainda se encontram na fila de espera. Por questões organizacionais, o atendimento é destinado apenas às pessoas previamente contatadas pela Secretaria de Saúde. O mutirão de atendimentos ocorre sempre aos domingos, atendendo à demanda da população por horários mais flexíveis e aproveitando o Domingão Tarifa Zero, que oferece gratuidade nas passagens dos ônibus municipais. "Eu achei essa iniciativa muito bacana. Fico até emocionada em falar, porque são muitas pessoas que estão há tanto tempo na fila esperando atendimento, e por isso é fundamental que aconteçam ações como essa. O atendimento foi ótimo, e eu só tenho a agradecer e dar os parabéns", declarou a paciente Simone Brito, 58 anos.

O Prefeito Leonardo Vasconcellos acompanhou atendimentos e conversou com os pacientes. O Secretário de Saúde Fábio Gallote ressaltou a importância da presença dos pacientes nas consultas: "O nosso setor de regulação tem entrado em contato com os pacientes para agendar as consultas, e esse é um serviço que tem funcionado muito bem. Mas algumas pessoas confirmam a presença e, no dia, não aparecem, o que faz com que outras, que também aguardam na fila, esperem ainda mais por um atendimento, sem necessidade. Por isso, mais uma vez, pedimos a você que recebeu a ligação e confirmou presença: compareça ao atendimento e não tire a chance de outra pessoa".

OralUnic
estação sorriso
Agora é a hora de cuidar de você: implantes dentários para um sorriso sem limitações.
O sorriso que você sempre sonhou está ao seu alcance!

Abertas inscrições para o Vestibular Cederj 2025.2

- Polo Teresópolis conta com 60 vagas divididas nos cursos de Geografia e Pedagogia

As inscrições para o Vestibular Cederj para o segundo semestre letivo de 2025 começaram nesta segunda-feira (14) e seguem até 15 de maio. O link para inscrição é www.cecierj.edu.br/consorcio-cederj/vestibular/2025-2/ e a taxa, no valor de R$ 89,90, pode ser paga até dia 16/05. Em Teresópolis, o Vestibular oferece 60 vagas, divididas nos cursos de Geografia e Pedagogia pela UERJ (Universidade do Estado do Rio de Janeiro), na modalidade de educação semipresencial. A prova será realizada no dia 22 de junho e o resultado final no dia 11 de julho. A matrícula e inscrição em disciplinas devem ser efetuadas de 12 a 14 de julho, até as 22h. Haverá três reclassificações: a 1ª será divulgada no dia 18/07; a 2ª no dia 22/07; e a 3ª no dia 25/07.

A instalação do Polo Cederj Teresópolis no município é fruto da política de estímulo ao Ensino Superior desenvolvida pela Prefeitura, por meio da Secretaria Municipal de Ciência e Tecnologia. O Polo é vinculado à Fundação Cecierj/Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação.

Polícia Civil prende o novo líder do tráfico na Beira-Linha

- Investigações mostraram que ele tomou o lugar do irmão, preso recentemente


DIVULGAÇÃO PCERJ

Ao avistar a equipe da 110 DP, o criminoso tentou se evadir e desfazer da arma e das drogas

Separados na maternidade, juntos na cadeia. Um morador do Bairro Beira-Linha foi preso pela Polícia Civil na noite do último sábado (12) acusado de cometer o mesmo crime que levou seu irmão para o sistema prisional: o tráfico de drogas naquela comunidade. De acordo com a PCERJ, o homem substituiu o familiar na função de "líder do movimento" e estaria organizando a distribuição de drogas e outros delitos relacionados o tráfico. Com ele foi apreendida uma pistola com a numeração suprimida e material entorpecente.

"Os agentes da 110 DP, após cruzamento de dados de inteligência se locomoveram ao local conhecido pela traficância ativa com o intuito de capturar a nova liderança do local. Ele teria assumido no início do mês passado o controle do tráfico na região após a prisão de seu irmão. Os agentes se mantiveram em local estratégico e fizeram um cerco onde foi possível visualizar a transação de drogas entre o narcotraficante e usuários. Ao avistar a equipe da 110 DP, o criminoso tentou se evadir e desfazer da arma e das drogas, porém foi alcançado e preso", informa a Polícia Civil, informando que a operação no local foi coordenada pelo Delegado Adjunto Guilherme Ferrite, com orientação do Titular da 110 DP, Marcio Dubugras.

No momento da prisão, o morador da Beira-Linha tentou resistir, sendo prontamente contido pelos policias e conduzido até a sede 110ª Delegacia de Polícia, onde foi autuado por tráfico e posse ilegal de arma de fogo. Ele será encaminhado ao sistema prisional onde permanecerá à disposição da Justiça, em presídio na Zona Norte do Rio de Janeiro – onde seu irmão está há pouco mais de um mês. Informações que possam contribuir com as investigações de crimes podem ser passadas anonimamente para os telefones (21) 2253-1177 e (21) 98596-7436 (WhatsApp da delegacia local, com sistema que protege a identidade do denunciante).

Apreensões de drogas e prisões na Quinta-Lebrão e São Pedro

- Mais três pessoas encarceradas pelo envolvimento com o ato ilícito


Em São Pedro, a operação terminou com a apreensão de 51 cápsulas de cocaína; 70 trouxinhas de maconha; 24 pedras de crack; e R$ 67 em espécie

Três homens, sendo um morador de São Pedro e dois da Quinta-Lebrão, foram presos em flagrante no último fim de semana pela acusação de envolvimento com o tráfico de drogas. No primeiro bairro, operação do 30º BPM, com apoio da PCERJ, terminou com a apreensão de 51 cápsulas de cocaína; 70 trouxinhas de maconha; 24 pedras de crack; e R$ 67 em espécie.

Na Quinta-Lebrão, a operação da Polícia Militar identificou dois homens que teriam ligação com facção criminosa do Rio de Janeiro e apreendeu 108 pinos de cocaína; 102 tiras de maconha; um rádio transmissor; dois iPhones; e R$ 260 em espécie. Todos os envolvidos ficaram acautelados no xadrez da 110ª DP até transferência para unidade da Polinter, no Rio de Janeiro. Os telefones para informações sobre tráfico ou qualquer outro delito são 190 e 2742-7755. Não é necessário se identificar.

enel **DESLIGAMENTO PROGRAMADO**

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Dia: 18/04/2025

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	TERESÓPOLIS	
10:00 às 18:00	Estrada Alkindar Soares - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Cerejeira - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Girassol - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Quebra Frascos - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Rancho Santo Antônio - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Abelardo Cunha - Iúcas - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Ambrozina Francisca da Silva - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Jorge Kutova - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Estrada Ministro Gama Filho - Jardim Serrano - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Jardim Serrano - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Morro do Serrote - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Rancho Santo Antônio - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Rua A - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Rua Crisantemo - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Rua Nossa Senhora das Graças - Posse - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Rua Ricardo Timóteo da Silva - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Sítio Coqueiros Rancho Santo Antônio - Quebra Frascos	25394881
10:00 às 18:00	Sítio Flor do Ipê - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Sítio Santo Antônio - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Sítio São José D Mipibu - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
10:00 às 18:00	Sítio Te Kin Fin - Quebra Frascos - Teresópolis	25394881
12:00 às 18:00	Estrada Manoel Gonçalves Faria - Ventania - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Estrada Manoel Pacheco Botelho - Ventania - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Estrada Manuel Gonçalves Faria - Ventania - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Estrada Ponte Nova - Carlos Guinle - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Estrada Rio Bahia - Serra do Capim - Ponte Nova - Andradas - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Estrada Ventania - Fazenda Santo Antônio - Ponte Nova - Serra do Capim - Ventania - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Fonte Santa - Serra do Capim - Teresópolis	25461037
12:00 às 18:00	Rodovia BR 116 - Ponte Nova - Teresópolis	25461037

Saiba mais em enel.com.br

Obituário

Necir Marins, 81, residia no Vale do Paraíso.
Rogério de Souza Carreiro, 62, residia na Barra do Imbuí.
Leila Regina Nogueira Batista, 62, residia em Araras.
José Machado Toste, 89, residia no Alto.
Irene Gomes Pacheco, residia no Alto.
David Rocha de Oliveira, 40, residia em Santa Cecília.
Fernando Gonçalves Sampaio, 65, residia em São Pedro.
Vera Lucia Rezende Zimbrão, 74, residia no Bairro dos Artistas.
Vanderlei Roberval Ferreira, 64, residia na Várzea.
Carolina Marian Landim, 87, residia na Tijuca.
Celina Candida J. Gonçalves, 90, residia no Meudon.
Marcos Francisco da Silva, 59, residia na Ermitage.
Rogerio Proence Pereira, 54, residia no Bairro dos Funcionários.

DE OLHO NOS CLASSIFICADOS, DIRETO PRA CADEIA

Polícia Civil prende mulher que roubava produtos anunciados pela internet

- Ela negociava com os vendedores e mandava homens encapuzados para tomar o objeto e também outros pertences das vítimas

DIVULGAÇÃO PCERJ



A moradora de Paineiras não ofereceu resistência e foi encaminhada para a 110ª Delegacia de Polícia, onde foi autuada no artigo 157 do Código Penal, por roubo

A internet facilitou muitas atividades e mudou centenas de ramos de negócio, mas, virtual ou presencialmente, o que não se alterou foi a presença de malandros querendo se dar bem em cima de terceiros. Atualmente, os golpes envolvendo vendas através das redes sociais ou sites especializados em classificados têm feito diversas vítimas e, para piorar a situação, um grupo de Teresópolis passou a usar a violência física e ameaça para tomar o produto anunciado e pertences pessoais do vendedor, como celulares e carteiras. A apontada autora das negociações e consequentemente organizadora da trama criminosa foi presa pela Polícia Civil neste domingo no bairro de Paineiras.

De acordo com as investigações, o bando vinha agindo também em outros municípios da Região Serrana e ela era responsável por atrair as vítimas para os locais onde os crimes seriam consumados. "Sob orientação e coordenação do Titular Dr. Márcio Dubugras e do Delegado adjunto Dr. Guilherme Ferrite, agentes da 110ª DP capturaram foragida da justiça que fazia parte de um grupo de criminosos que vinha praticando uma série de roubos. O grupo mostrava interesse em objetos expostos a venda em lojas virtuais e sítios de vendas, marcavam o encontro e chegando no local para a negociação, apareciam homens encapuzados e subtraiam o objeto da negociação e pertences pessoais do vendedor", informa a PCERJ.

No momento da prisão, a moradora de Paineiras não ofereceu resistência e foi encaminhada para a 110ª Delegacia de Polícia, onde foi autuada no artigo 157 do Código Penal, por roubo. Em seguida, ela será encaminhada ao sistema prisional onde permanecerá à disposição da Justiça. Ela foi presa por força de mandado de prisão preventiva.

Informações que possam contribuir com as investigações de crimes podem ser passadas anonimamente para os telefones (21) 2253-1177 e (21) 98596-7436 (WhatsApp da delegacia local, com sistema que protege a identidade do denunciante).

Fotos: Fernanda Almeida







Evento de comemoração reuniu amigos, pacientes e convidados. A clínica da Dra. Viviane Sampaio está localizada no Shopping New Fashion, terceiro andar

Clínica Dra. Viviane Sampaio celebra oito anos de excelência em Teresópolis

Evento de comemoração contou com a presença de familiares, amigos e pacientes

Juliana Ludwig

A clínica da Dra. Viviane Sampaio comemorou oito anos de atendimento em Teresópolis com um evento que reuniu amigos, pacientes e convidados. A Diário TV esteve presente para registrar esse momento, para conversar com a Viviane Sampaio e mostrar sua trajetória de sucesso profissional. A Biomédica atende também no Rio de Janeiro, na Barra da Tijuca. Ela contou em entrevista o que a fez escolher Teresópolis para realizar também os seus atendimentos. "Eu estava passando por uma fase de transformação pessoal. Teresópolis foi uma escolha quase intuitiva. E a cidade me acolheu com tanto carinho... Hoje já faz parte da minha história", disse emocionada.

História da clínica

Ao longo desses oito anos, a profissional construiu uma relação com a cidade e seus moradores, oferecendo não só procedimentos estéticos, mas também um atendimento humanizado, que valoriza o bem-estar emocional e a autoestima de cada paciente. "Meu diferencial é transformar a vida da pessoa, não só o rosto. Ajudar a melhorar a autoestima, pra que ela se posicione melhor nas relações, no mundo", afirmou.

Estética

Viviane falou em entrevista também sobre os seus diferenciais e a importância de cuidar da saúde, além da estética. "Pra mim, estética não existe sem saúde — e saúde envolve o bem-estar, a saúde mental. O básico é obrigação. Eu quero ir além", afirmou. A paixão pela estética nasceu ainda na infância, inspirada por sua mãe, Jane Sampaio, que participou do evento e se emocionou



Viviane Sampaio, Biomédica, comemorando os oito anos da sua clínica





ao falar da filha. "Ver a dedicação com que a minha filha abraçou essa carreira... Ela faz tudo com tanto cuidado, com tanto amor, só pra ver as pessoas felizes. O coração fica cheio de orgulho", declarou Jane.

Atendimentos

Apesar de manter atendimentos na Barra da Tijuca, Viviane encontrou em Teresópolis mais do que um local de trabalho: conquistou um lar. "Aqui eu criei raízes, evoluí. Casei, fiz amigos incríveis... Eu devo muito a esse lugar", contou. "Sempre digo que não fiz uma recepção, fiz uma sala de estar. Quis trazer uma réplica da minha sala de casa, pra receber as pessoas e criar vínculos."

Evento de comemoração

Durante a celebração, a psicanalista e escritora Samanta foi apresentada como uma das grandes amizades que Viviane conquistou na cidade. Ela é autora de livros que tratam de temas psicológicos e emocionais profundos, como "Mengele me condenou a viver", "Eu me livro – da prisão das drogas até o fim" e "Contos do Motel", este último sorteado entre os pacientes durante o evento. "É um prazer enorme estar aqui com a Vivi. Ela é um grande encontro na minha vida, não só como pessoa, mas como profissional também", afirmou Samanta, emocionada com a homenagem.

Mais informações

Assista a cobertura completa do evento na programação da Diário TV pela Speed Fiber e Youtube: Diário TV Teresópolis. A clínica da Dra. Viviane Sampaio está localizada no Shopping New Fashion, terceiro andar. Para conhecer os procedimentos oferecidos, acesse o Instagram: @dra.vivianesampaio.

Páscoa e chocolate, vilão ou mocinho?

- Nutricionista dá dicas para consumir sem culpa na época mais doce do ano





Divulgação Estácio

Optar por chocolates com maior teor de cacau e consumir com moderação permitirá que você desfrute dos benefícios do cacau, mantendo o equilíbrio e a saúde em primeiro lugar

Com a chegada da Páscoa, o chocolate se torna uma das grandes estrelas das celebrações. Mas será que ele é realmente um vilão para a saúde ou pode ser considerado um mocinho, trazendo benefícios quando consumido de forma consciente e moderada? A resposta está no tipo de chocolate escolhido e na quantidade ingerida. De acordo com Camila Mognatti, nutricionista e professora da Estácio, existem diferentes tipos de chocolate no mercado, e nem todos oferecem os mesmos benefícios. O chocolate amargo, especialmente aqueles com mais de 70% de cacau, é o mais indicado quando o assunto é saúde. "O chocolate amargo é rico em flavonoides, antioxidantes naturais que desempenham um papel crucial na proteção cardiovascular. Esses compostos ajudam a melhorar a circulação, reduzir a pressão arterial e proteger o coração", afirma a especialista. Além disso, o chocolate amargo é conhecido por suas propriedades anti-inflamatórias e por promover o bem-estar, devido ao seu efeito positivo sobre o humor, provocado pelo aumento da produção de serotonina no cérebro.

Por outro lado, o chocolate ao leite, embora ainda contenha cacau, possui um teor bem menor de flavonoides e, por ser mais doce, tende a ser mais rico em açúcar. Isso reduz significativamente seus potenciais benefícios à saúde. Portanto deve ser consumido com bastante cautela. Já o chocolate branco não oferece os benefícios do cacau, uma vez que é feito basicamente de manteiga de cacau, sem a presença dos flavonoides e compostos antioxidantes encontrados no chocolate amargo. Por ser também rico em açúcar e gordura saturada, o chocolate branco não traz benefícios à saúde e deve ser consumido com ainda mais moderação.

Como aproveitar sem comprometer a saúde

A resposta é sim, desde que se adote uma abordagem equilibrada. A chave está na moderação. Optar por chocolates com mais de 70% de cacau e consumir porções pequenas pode ser uma excelente forma de saborear o chocolate de maneira saudável, sem abrir mão dos prazeres da Páscoa. O cacau, presente nos chocolates mais amargos, é uma verdadeira fonte de benefícios para o corpo e a mente. Ele é uma das fontes mais ricas de flavonoides, compostos que combatem os radicais livres e ajudam a prevenir o envelhecimento precoce das células. Além disso, o cacau pode ajudar a reduzir a pressão arterial, melhorar a circulação sanguínea e diminuir o colesterol LDL, o "mau colesterol", promovendo uma saúde cardiovascular mais robusta. O cacau também é conhecido por suas propriedades anti-inflamatórias, ajudando a reduzir inflamações crônicas, que são associadas a doenças como diabetes e problemas cardíacos.

Para a mente, o cacau também oferece benefícios significativos. Ele é rico em triptofano, um aminoácido essencial que o corpo utiliza para produzir serotonina, o neurotransmissor associado ao bem-estar, bom humor e uma boa qualidade do sono. Esses efeitos podem melhorar o humor e ajudar a aliviar os sintomas de estresse e ansiedade.

Portanto, é possível aproveitar o chocolate na Páscoa sem prejudicar a alimentação saudável, desde que se faça escolhas conscientes. Optar por chocolates com maior teor de cacau e consumir com moderação permitirá que você desfrute dos benefícios do cacau, mantendo o equilíbrio e a saúde em primeiro lugar. Afinal, como em tudo na vida, o segredo está na dose certa!

world creativity day 2025
NOVA FRIBURGO
DE 20 A 24 DE ABRIL
+ DE 50 ATIVIDADES GRATUITAS
EM DIVERSOS LOCAIS DA CIDADE
- ESPAÇO ARP
- CASA DOS SABERES - SÃO PEDRO DA SERRA
- ECO MODAS
- OFICINA ESCOLA DE ARTES
- SEBRAE
- SOCIEDADE MUSICAL EUTERPE LUMIARENSE
- TEATRO MUNICIPAL LAERCIO RANGEL VENTURA
- USINA CULTURAL ENERGISA
PROGRAMAÇÃO
wcd2025.com
Mantenedor: Espaço ARP
Realização: world creativity organization
Parceiros: globo, Canva
Patrocínio: SEBRAE
Patrocínio Local: energisa, Unimed Serrana RJ

Fotos: Juliana Ludwig



A loja oferece grande variedade de ovos, desde os maciços até opções com gramaturas que vão de 50g a 750g. A Chocolate D ´Teresópolis tem opções de chocolates artesanais durante todo o ano

Produtos artesanais de páscoa em Teresópolis

Conheça a seleção especial de produtos da Chocolate D'Teresópolis em 2025

Juliana Ludwig







A loja oferece kits e chocolates personalizados para a criançada na Páscoa. São diversas opções de chocolates, ovos de Páscoa e produtos personalizados

A Páscoa é uma das datas mais importantes do calendário religioso. Ela celebra a ressurreição de Jesus Cristo, ocorrida três dias após sua crucificação, simbolizando a vitória sobre a morte e a esperança de uma nova vida. É o momento mais sagrado do Cristianismo, marcado por reflexão, renovação espiritual e celebração da fé. A tradição dos ovos, que representam vida nova, foi incorporada à celebração e evoluiu com o tempo: os ovos de galinha deram lugar aos de chocolate, que hoje são símbolo de carinho, esperança e renovação na Páscoa moderna.

De olho nas novidades e produtos diferenciados, a Diário TV esteve na Chocolate D'Teresópopolis, uma loja com chocolates artesanais produzidos na nossa cidade, que é referência desde 1985 e oferece uma linha completa de chocolates finos produzidos com matéria-prima importada, com receitas exclusivas.

Produtos de Páscoa

Com 40 anos de tradição, a Chocolate D'Teresópolis é reconhecida por manter o mesmo padrão de qualidade desde sua fundação, sendo referência na produção de chocolates artesanais na Região Serrana. Todos os produtos são feitos manualmente em Teresópolis, com matéria-prima de excelência. Para esta Páscoa, os destaques são os kits personalizados, cestas, caixinhas temáticas e pirulitos decorados, ideais para presentear crianças, amigos ou familiares. A loja também oferece um espaço aconchegante, onde o cliente pode saborear sorvetes, café espresso, chocolate quente e as irresistíveis tortas recheadas. Outro diferencial é o preço: acessível e competitivo, sem abrir mão da qualidade.

História e diferenciais

A proprietária Celina Gonçalves falou sobre a trajetória da empresa: "Sou proprietária da Chocolate D'Teresópolis, uma empresa que há 40 anos, está no mesmo endereço, produz e vende chocolates artesanais aqui em Teresópolis, no bairro do Alto. Além dos chocolates, também trabalhamos com sorvetes, tortas e linhas especiais para comemorações. E, claro, nesta semana da Páscoa, não poderia deixar de destacar nossas linhas pascoalinas! Temos uma grande variedade de ovos, desde os maciços até opções com gramaturas que vão de 50g a 750g, com diversos tipos, sabores e o irresistível Ovo de Ouro". Ela finaliza convidando os teresopolitanos e turistas a conhecerem a loja.

Mais informações

A Chocolate D'Teresópolis aceita pedidos pelo WhatsApp e realiza entregas: (21) 2642-0868. A loja está localizada na Avenida Oliveira Botelho, 479 – Alto, e funciona todos os dias, das 9h às 19h. Veja mais no canal da Diário TV no YouTube.

Divulgação



A Academia Hélio Soneca BJJ, por exemplo, levou seis atletas para a duríssima competição e terminou o evento com dois campeões, dois vice-campeões e dois lutadores na terceira colocação de suas categorias



Na categoria Master 2 faixa preta meio pesado, Teresópolis foi representada pelo professor Davi Fidelis, da academia Pitbull, que alcançou o lugar mais alto do pódio



Outro lendário lutador local que fez bonito na competição foi o atleta Jessé Rodrigues, conhecido como "O Poder", que brilhou ao se consagrar campeão na categoria Master 6, peso pesadíssimo, faixa preta

Jiu-jitsu de Teresópolis em vários pódios do Campeonato Hélio Gracie

- Município foi muito bem representado na competição que recebeu 1500 atletas de todo o estado



O Jiu-jitsu de Teresópolis mais uma vez desceu a Serra para voltar para casa com a bagagem mais pesada, recheada de medalhas. Diversos atletas de academias locais representaram o município no Campeonato Hélio Gracie, promovido pela Federação de Jiu-jitsu do Rio de Janeiro e realizado na Arena Carioca 1, no Parque Olímpico, Zona Oeste do Rio de Janeiro. Participaram aproximadamente 1500 atletas, de diversos municípios. Foram registradas diversas lutas bastante disputadas e entre os que se destacaram e subiram no pódio, vários lutadores teresopolitanos.

A Academia Hélio Soneca BJJ, por exemplo, levou seis atletas para a duríssima competição e terminou o evento com dois campeões, dois vice-campeões e dois lutadores na terceira colocação de suas categorias. Treinados pelos professores Kuka Rocha e Deco Macedo, foram vencedores os atletas Guilherme Gottel, Michelangelo, Wagner Muniz, Charle Miller, Clemilson Hermida e Humberto Azevedo.

Outro lendário lutador local que fez bonito na competição foi o atleta Jessé Rodrigues, conhecido como "O Poder", que brilhou ao se consagrar campeão na categoria Master 6, peso pesadíssimo, faixa preta. Jessé teve uma trajetória impecável até a final, onde enfrentou Júlio Cezar de Oliveira, representante da academia Oriente JJ, de Minas Gerais. "Mais uma vez resultado de dedicação, de treino, de respeito à arte. Agradeço a Deus e aos meus patrocinadores por mais essa conquista", pontuou Jessé.

Na categoria Master 2 faixa preta meio pesado, Teresópolis foi representada pelo professor Davi Fidelis, da academia Pitbull, que alcançou o lugar mais alto do pódio. Faixa preta quarto grau, no ano passado Fidelis foi homenageado no prêmio que escolheu os melhores do ano das artes marciais no estado. Atualmente, lidera uma equipe que o seu nome e a chancela da PitBull. É professor há 20 anos, já tendo formado 20 faixas pretas. No currículo, o competidor já foi sete vezes campeão do ranking da FJJDRIO, duas vezes campeão do ranking da CBJJO, duas vezes campeão do ranking da SJJSAF e duas vezes campeão do ranking da FJJRIO Oficial. São 23 anos praticando Jiu-Jitsu e mais de 15 títulos na categoria absoluto.

Terra da "arte suave"

Esses foram apenas alguns dos vários atletas locais que conquistaram medalhas no duríssimo evento realizado no Rio de Janeiro. Os frequentes bons resultados mostram que, apesar de ser conhecida como "Capital do Montanhismo", Teresópolis poderia almejar o título de "Capital do Jiu-Jitsu". Frequentemente atletas locais têm feito bonito em competições em todo o país e até no exterior, mostrando que a terrinha também é boa para praticar a chamada "arte suave".

Leitor Repórter



No início da tarde, às 13h30, a condutora de um Renault Captur de cor branca perdeu o controle da direção na Rua Prefeito Sebastião Teixeira e atingiu um poste

Cacau Repórter



Acesso da Granja: Duas pessoas ficaram feridas. Com as frequentes colisões, moradores da região solicitam que a PMT tome alguma medida para reduzir a velocidade na avenida

Quatro colisões de veículos e passageiros feridos em Teresópolis

- Em um dos casos, acidente ocorreu em local onde esse tipo de problema é frequente

Entre o final da noite de domingo (13) e o início da tarde desta segunda-feira (14), quatro acidentes de trânsito com vítimas foram registrados em Teresópolis. Entre eles, mais uma colisão em um local onde esse tipo de situação tem sido comum, o cruzamento da Avenida Alberto Torres com a Rua Flavio Bortoluzzi de Souza, no Alto, local que dá acesso a Granja Guarani e 40 Casas/Comary. Por volta das 22h, colidiram violentamente um Renault Sandero Stepway de cor branca e uma Tucson cinza. O primeiro ficou bastante danificado, pois após a colisão com o outro automóvel foi projetado contra um poste. Duas pessoas ficaram feridas, sendo atendidas pelo SAMU e encaminhadas para o HCTCO. O 16º Grupamento de Bombeiros Militares também prestou atendimento no local. Ainda não há informações sobre a dinâmica do acidente, registrado pela polícia para ser melhorar apurado. Com as frequentes colisões, moradores da região solicitam que a prefeitura tome alguma medida para reduzir a velocidade na avenida principal e organizar melhor os acessos aos bairros.

Leitor Repórter



Também no domingo, por volta das 23h, ocorreu um capotamento de veículo na altura do quilômetro 83 da Rio-Bahia, na Quinta-Lebrão

Também no domingo, por volta das 23h, ocorreu um capotamento de veículo na altura do quilômetro 83 da Rio-Bahia, na Quinta-Lebrão. O condutor do automóvel, que tombou quando o motorista tentava acessar a comunidade, foi ajudado por populares antes da chegada dos Bombeiros. Nas primeiras horas da manhã desta segunda-feira, nas proximidades do quilômetro 54 da mesma estrada, ocorreu um tombamento de carreta. No início da tarde, às 13h30, a condutora de um Renault Captur de cor branca perdeu o controle da direção na Rua Prefeito Sebastião Teixeira e atingiu um poste. A idosa de aproximadamente 60 anos teria passado mal ao volante. Com o trânsito fechado para o atendimento dos Bombeiros, houve um grande engarrafamento na Várzea e na Tijuca.

Acusado de distribuir drogas para Região Serrana é preso

- Localizado em Guapimirim, ele também tem passagem por roubo e assassinato

Policiais civis da Delegacia de Roubos e Furtos de Cargas (DRFC) prenderam um homem por tráfico de drogas. O autor foi localizado e capturado no bairro Cadetes Fabres, no município de Guapimirim, após levantamento de dados de inteligência e monitoramento da especializada. As investigações apontam que o criminoso era responsável pelo fornecimento de drogas para fomentar o tráfico na Região Serrana e interior do Rio. Segundo os agentes, o preso possui uma extensa ficha criminal com nove anotações no Rio de Janeiro e no estado de Minas Gerais, por tráfico de drogas, associação para o tráfico, homicídio, roubo e entre outros.

O DIÁRIO publica o seu edital.

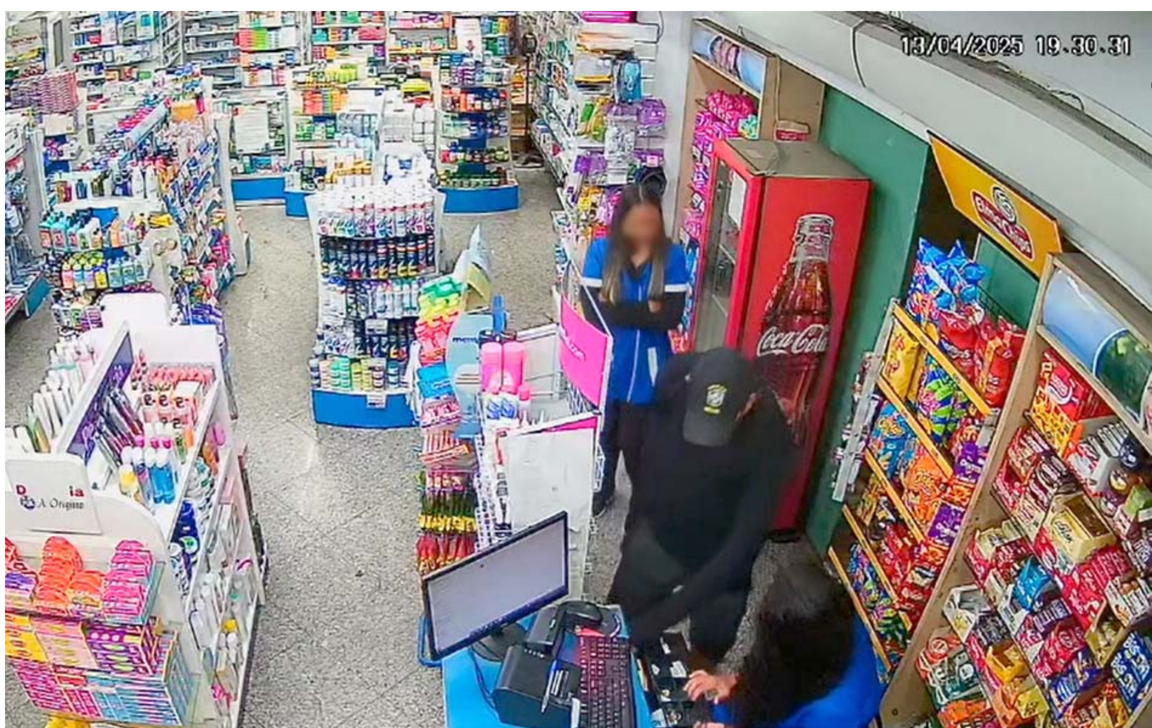
Adicione o nosso WhatsApp e faça seu orçamento: **2742-9977**

Simulando estar armado, homem rouba farmácia na Várzea e leva dinheiro do caixa

- Ele entrou e saiu rapidamente do estabelecimento. Tuda a ação foi filmada

No início da noite deste domingo (13), por volta das 19h30, um estabelecimento comercial localizado na Avenida Lúcio Meira, na Várzea, foi vítima de roubo. Funcionárias da Drogaria Original localizada no Várzea Shopping foram surpreendidas por um homem jovem, usando boné com a logo da CBF, bermuda e camisa pretas. Simulando estar armado, ele ordenou que lhe entregassem o dinheiro do caixa, pegando rapidamente o que estava à mostra e saindo em direção à avenida central do município. Não foi informada a quantia tomada pelo bandido. O assalto foi registrado pelo sistema de segurança do estabelecimento e comunicado na 110ª DP. Imagens de lojas vizinhas podem ajudar nas investigações. Informações que possam contribuir com a identificação do autor podem ser passadas anonimamente para os telefones 190 e 2742-7755 (PMERJ) ou (21) 98596-7436 (Polícia Civil).

Reprodução



O assalto foi registrado pelo sistema de segurança do estabelecimento e comunicado na 110ª DP

5ª UPAm flagra movimentação irregular do solo em Guapimirim

- Polícia Ambiental encontrou degradação ambiental em área de 300 metros quadrados

Neste domingo (13), após uma informação imediata recebida pelo programa Linha Verde, do Disque Denúncia (0300 253 1177) que mencionava a movimentação irregular do solo, policiais militares lotados na Unidade de Policiamento Ambiental do Parque Estadual dos Três Picos realizaram fiscalização em um terreno localizado no Parque Silvestre, em Guapimirim, onde identificaram a degradação ambiental de uma área com 300 metros quadrados.



Desta forma, e com base no artigo 60 da lei 9605/98, os policiais procederam à 67ª DP, onde a ocorrência foi registrada

Linha Verde

"Assim que chegaram à Rua das Mangueiras, a equipe da 5ª UPAm, subordinada ao Comando de Polícia Ambiental, encontraram uma máquina retroescavadeira realizando a movimentação do solo e, ao questionar um homem que operava o veículo, foram informados sobre a inexistência da documentação pertinente para a atividade. Desta forma, e com base no artigo 60 da lei 9605/98, os policiais procederam à 67ª DP, onde a ocorrência foi registrada", informa a polícia ambiental.

Para denunciar crimes ambientais, a população pode ligar 24 horas, sete dias da semana, para o telefone (21) 2253-1177 e para o 0300 253 1177, ambos com WhatsApp anonimizado - técnica de processamento de dados que remove ou modifica informações que possam identificar uma pessoa, ou então pelo App "Disque Denúncia RJ".

É possível denunciar ainda pelo site do Disque Denúncia (www.disquedenuncia.org.br) ou ainda pela FanPage do Linha Verde no facebook (www.facebook.com/linhaverdedd).

Volume de serviços prestados no estado cresce em fevereiro

- Resultado de 5,5% ficou acima da média nacional, que foi de 4,2%

O volume de serviços prestados no estado do Rio cresceu 5,5% em fevereiro, em comparação com o mesmo mês do ano passado. O resultado ficou acima da média nacional, que foi de 4,2%. Os dados são da Pesquisa Mensal de Serviços (PMS), divulgada nesta quinta-feira (10/04) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). O Rio de Janeiro, de acordo com a pesquisa, está entre os estados que apresentaram as principais influências positivas no mês. "O crescimento no volume de serviços prestados no Rio de Janeiro é um sinal claro do potencial da economia fluminense, e reforça o papel estratégico que esse segmento tem no desenvolvimento econômico do estado. O avanço do setor, constatado pela pesquisa do IBGE, é essencial para a geração de emprego e renda e o fortalecimento da confiança de empreendedores e consumidores", comentou o governador Cláudio Castro.

A Pesquisa Mensal de Serviços apontou ainda que as áreas que avançaram em fevereiro foram as de informação e comunicação, seguidas dos serviços profissionais, administrativos, e dos transportes. "Em fevereiro, o setor de serviços no estado repetiu o ritmo de expansão observado em janeiro (3,8%). No acumulado do ano, o resultado do Rio de Janeiro (4,5%) também ficou bem acima da média nacional (2,6%)", destacou a secretária interina de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços, Fernanda Curdi.

NÃO É MENTIRA!
NOVILHO DE OURO
Churrascaria
VALOR ESPECIAL
Mulher
APENAS R$ 79,90 /MULHER
RODÍZIO COMPLETO
CARNES + JAPONÊS
ESTENDIDO
ATÉ 15 DE ABRIL
VALORES VÁLIDOS EXCLUSIVAMENTE PARA MULHERES ATÉ 15 DE ABRIL DE 2025
ALMOÇO E JANTAR
NÃO CUMULATIVA COM PROMOÇÕES EXISTENTES






O evento reafirma o compromisso do projeto com a valorização dos artistas locais, oferecendo um palco onde talentos da cidade e do interior podem mostrar seu trabalho e conquistar visibilidade

Cultura de Raiz celebra 16 anos com festa para a tradição e a diversidade cultural

Edição especial homenageou mulheres e povos indígenas com música, teatro, poesia e um café da roça na Casa de Cultura Adolpho Bloch

Com bolo, café da manhã típico e uma programação recheada de talentos locais, o projeto Cultura de Raiz comemorou seus 16 anos em grande estilo no último domingo (13). Realizado na Casa de Cultura Adolpho Bloch, no bairro de Fátima, o evento teve entrada franca e reuniu artistas, autoridades e o público apaixonado pela arte popular e pela cultura de tradição. Desde as 9h30 da manhã, a Casa de Cultura já recebia os primeiros visitantes com um café da roça acolhedor, marca registrada do projeto. Às 10h30, o palco se abriu para um desfile de talentos da cidade e da zona rural, com música, poesia e teatro – todos com um ponto em comum: o amor pela cultura de raiz.



Às 10h30, o palco se abriu para um desfile de talentos da cidade e da zona rural, com música, poesia e teatro – todos com um ponto em comum: o amor pela cultura de raiz

Mais que uma comemoração, o evento reafirma o compromisso do projeto com a valorização dos artistas locais, oferecendo um palco onde talentos da cidade e do interior podem mostrar seu trabalho e conquistar visibilidade. A edição especial foi marcada por homenagens às mulheres e aos povos indígenas, numa celebração à diversidade e à ancestralidade. Entre as apresentações, estiveram nomes como Beto Selig, Maria Eduarda, Lu Guarilha, o grupo Cia Serra Encena, com um trecho do espetáculo "Coragem é Coisa de Mulher", e os músicos do tradicional Amigos do Choro. A programação também contou com performances poéticas, teatro autoral e canções que passearam pela música sertaneja, forró, MPB e composições próprias.

16 anos com sabor de celebração

Idealizado para valorizar os artistas locais e dar visibilidade às expressões culturais populares, o Cultura de Raiz acontece mensalmente e segue firme como uma das principais vitrines da produção artística teresopolitana. O secretário municipal de Cultura, Wanderley Peres, um dos idealizadores do projeto, destacou o orgulho em ver a iniciativa consolidada. "O projeto vem se tornando, ao longo dos anos, uma das mais importantes expressões culturais de nossa cidade. É uma oportunidade para nossos artistas mostrarem seu talento, seja na música, no teatro ou na poesia. Sinto muito orgulho de fazer parte dessa história", afirmou.

O subsecretário, Arnaldo Almeida, também celebrou a trajetória e o sucesso contínuo da iniciativa. "São 16 anos dando espaço aos nossos talentos e valorizando a cultura local. O Cultura de Raiz veio para ficar, e temos que comemorar isso com entusiasmo!", declarou ele.

A edição de abril se despediu deixando no ar o convite para o próximo encontro, que já tem data para acontecer. Afinal, em Teresópolis, a cultura popular tem raízes profundas e floresce o ano intei





Espaço se tornou o ponto de encontro certo para aqueles que buscam novas oportunidades de negócios

Feira do Rolo recebe grande número de visitantes

Evento reuniu expositores interessados em vender, trocar ou comprar itens usados

Com o intuito de movimentar a economia local e reunindo expositores interessados em vender, trocar ou comprar itens usados, a Feira do Rolo movimentou a Praça Juscelino Kubitschek, em Araras, neste domingo (12). A iniciativa vem sendo realizada desde o mês de fevereiro e conta com o apoio da Secretaria Municipal de Cultura. No local, você encontra artigos variados, como videogames, revistas, peças de coleção, livros, discos de vinil, CD's, DVD's, artesanato, calçados, eletrônicos e muito mais. Toda negociação feita no local é de responsabilidade dos participantes. O subsecretário de Cultura, Arnaldo Almeida, destacou que a Feira do Rolo se consolida como uma ótima opção para quem deseja desapegar de itens e encontrar novos objetos. "O espaço se tornou o ponto de encontro certo para aqueles que buscam novas oportunidades de negócios. Queremos que a feira cresça e se destaque, atraindo cada vez mais interessados em boas oportunidades em Teresópolis.", disse Arnaldo.

ENGENHARIAS
ENFERMAGEM
FISIOTERAPIA
BIOMEDICINA
NUTRIÇÃO
ED. FÍSICA

*COM AULAS EM LABORATÓRIO POR APENAS:
R$299* /MENSAIS

CURSOS ONLINE A PARTIR DE:
R$99* /MENSAIS

VESTIBULAR ONLINE GRÁTIS

GARANTA SUA VAGA E FAÇA O PRIMEIRO PAGAMENTO EM MAIO

UNOPAR TERESÓPOLIS
(21)99860-8488
(21)99458-8247
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR 41- VÁRZEA - TERESÓPOLIS



Classificados

Donna Tê
• TERRAZZO •

Delivery de almoço
- de segunda a sábado-

Delivery de
massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65, / 401, Várzea, Teresópolis

Diário IMÓVEIS
LOCAÇÃO

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1504

VILA MUQUI. Próximo ao Centro, com 3 quartos, suíte, 2 banheiros, sala espaçosa, cozinha, varanda, área de serviço, 1 vaga de garagem, ônibus na Porta, aceita cachorro. Aluguel + txs. R$ 1.790,00. Direto com proprietários Ana e Kiko: 96656-0484. *2802

BARRA DO IMBUÍ. 2 quartos (1 grande e 1 pequeno), sala, cozinha, banheiro e uma área externa. Na Rua Doutor Oliveira. R$ 800,00. Não tem garagem, casa ideal para casal. Contato: 96823-4266 (contato também pelo WhatsApp), com Norma. *0502

SÃO PEDRO. quarto, sala, coz., banheiro e área de serviço. Preferência por casal de aposentados. Ambiente familiar. R$ 950,00. Tratar: 96865-4001 (WhatsApp), 98621-2029 ou 2643-2425.

CASAS

VILA MUQUI. Próximo ao Centro, com 3 quartos, suíte, 2 banheiros, sala espaçosa, cozinha, varanda, área de serviço, 1 vaga de garagem, ônibus na Porta, aceita cachorro. Aluguel + txs. R$ 1.790,00. Direto com proprietários Ana e Kiko: 96656-0484. *2802

BARRA DO IMBUÍ. 2 quartos (1 grande e 1 pequeno), sala, cozinha, banheiro e uma área externa. Na Rua Doutor Oliveira. R$ 800,00. Não tem garagem, casa ideal para casal. Contato: 96823-4266 (contato também pelo WhatsApp), com Norma. *0502

VAGA DE GARAGEM

ALUGO VAGA DE GARAGEM no bairro Taumaturgo prédio residencial acesso independente da portaria. R$ 250,00 mensal. Tratar: 99773-6707. *0505

Diário IMÓVEIS
VENDA

APARTAMENTOS

ALTO. Apto com 3 quartos, 2 suítes, sala 2 ambs., copa-cozinha, 1 vaga. Prédio com piscina e sauna. Cond.: R$ 480,00. Contato: 99293-5699. Creci 17653. R$ 470 mil. Contato: 99293-5699 (creci 17653). *2211

ALTO. Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado em ótima localização. Com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem para carro e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado. Imóvel aceita Programa Minha Casa Minha Vida. R$ 165 mil. Use seu FGTS. Contato: 97643-6217. *CoRP

ALTO. Vendo maravilhoso apartamento em prédio 5 anos de construído. Com 88m, varanda com vidros retráteis, frente, elevadores, garagem, condomínio 200 reais, 2 quartos,sendo uma suíte, com armários planejados, aparelhos de ar refrigerado inverter, quente e frio, banheiro, com armários, blindex, iluminação, sala 2 ambientes, com ar refrigerado inverter quente e frio. Todo o apartamento com persianas, telas de mosquitos, cozinha com móveis planejados, fechamento em blindex entre a cozinha e a área de serviço, boiler. Tratar diretamente com o proprietário pelo telefone 99649-7544.

QUITINETE NO CENTRO. Mobiliada, em ótima localização, toda reformada em granito. R$ 155 mil. Tratar: 98864-6920.

ALTO. Com 100m, claro, indevassável, sala 2 ambs., 3 quartos, qtos e banhs. amplos, área de serviço, R$ 480 mil. Tratar: 99293-5699 - Creci 17653.



APARTAMENTO EM BOM RETIRO

Apartamento de quarto, sala, cozinha, banheiro, com uma área de serviço otimizada e com ótimas benfeitorias, em condomínio perfeitamente estruturado!

Um "entrar e morar" com móveis planejados, área de serviço já otimizada e sala que oferece várias alternativas!

Área de lazer com **piscina**, **churrasqueira**, **parquinho, sauna** e **área para festas.**

Valor: R$ 230.000,00

Contato: **97643-6217**

solar
·BELLAVISTA·

entrada em até 30X

use seu FGTS

Meudon

Praça de Jogos
Quadra Poliesportiva
Área Gourmet
Piscina com Deck
Salão de Festas
Academia e Espaço Fitness
Playground
Petplace

Incorporação e Construção
GÊNESIS EMPREENDIMENTOS

Programa
Minha Casa Minha Vida

Stand de Vendas
(21) 2642-1203

Agência de Crédito
CAIXA

VAGA
Le Canton
CAMAREIRA

Atividades
. Limpeza e arrumação dos quartos
· Cuidado e atenção as áreas externas do quarto
· Controle e reposição de frigobar
· Disponibilidade para horários alternativos quando necessário
· Proatividade e discrição

Requisitos
. Ensino Fundamental Completo
· Conhecimento em limpeza e arrumação
· Boa vontade
· Facilidade de aprendizagem

Diferencial
. Formação em Camareira

Informações gerais
. Tipo de vaga: Efetivo/CLT
. Jornada: 6x1

Local | Teresópolis - Rio de Janeiro
Benefícios | VT + Alimentação no local

Mande seu currículo para
rh@lecanton.com.br

Galeto de Ouro
RESTAURANTE
Agora o Galeto Tem Delivery!
21 2040-1791
Peça agora seu almoço!
galetodeouro.com.br

NGT NEW GROUP TELECOM
UMA ASSINATURA
INFINITAS POSSIBILIDADES!
INTERNET
FIBRA ÓPTICA COM ATÉ
1 GIGA*
+140*
CANAIS POR IPTV!
CONFIRA ALGUNS DOS NOSSO PRINCIPAIS CANAIS
ASSINE AGORA!
(21) 3644-8200
NGT.COM.BR

ORALUNICTERESÓPOLIS
A família
Oral Unic
Teresópolis
quer você no nosso time.
Vaga disponível:
ASB
Interessados, por gentileza, encaminhar o currículo para o E-mail:
vaga_oralunicteresopolis@hotmail.com
OralUnic
Viva de Frente

TEMOS VAGAS
PCD
(PESSOA COM DEFICIÊNCIA)
CADASTRE-SE:
terefrutas.com.br/trabalhe-conosco
OU DEIXE EM NOSSA LOJA
GRUPO
Terê Frutas

CASAS

VALE DA REVOLTA. Vendo 3 casas e 2 terrenos. Casa independente com quintal composta por quarto, sala, cozinha e banheiro. 2 casas no mesmo quintal, uma casa é composta por sala, 2 quartos sendo um com banheiro, lavabo e cozinha. A segunda casa é composta por sala, 2 quartos, cozinha, banheiro e uma pequena área. R$ 100 mil por tudo. Interessados entrar em contato em um desses números 97205-2898 (Wallace), 98076-0364 (Michelle), 99859-1612 (Tania) ou 96727-5747 (Antônio). *1105

FAZENDINHA. Casa em condomínio com seis casas. Casa de 2 andares c/ uma sacada e área gourmet privativa: São 2 quartos (ambos suítes), sala, cozinha (interligada à área gourmet externa), banh. social e sala 2 ambientes. A casa também possui um quarto para guardados no primeiro andar, vaga de estacionamento numerada e coberta para a total proteção do seu veículo. São aproximadamente 140m². R$ 550 mil. Estudo ofertas. Tratar: 99935-7729. *CoRP

Diário
EMPREGOS

Precisa-se

MANOBRISTA/OPERADOR. Teresópolis Shopping contrata. Requisitos: carteira de motorista AB válida, experiência em direção segura de no mínimo 1 ano, experiência de atendimento ao cliente, disponibilidade de horário e deslocamento. Vaga para o interior de Teresópolis. Envie o currículo para < operacoesurbango@gmail.com >.

POLIDOR AUTOMOTIVO. Down Light contrata. Com experiência em polimento, espelhamento e cristalização de veículos. Necessário ter CNH ativa. Oferecemos salário fixo, bonificações, crescimento e um ambiente de trabalho dinâmico. Horário: de segunda a sexta, das 8h às 18h, e sábado das 8h às 13h. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@hotmail.com >. *2503

ATENDENTE. Down Light contrata. Com experiência em atendimento ao cliente e interesse pelo setor automotivo. Requisitos: CNH ativa, experiência em atendimento (desejável estética automotiva), e ser do sexo masculino, com no mínimo 30 anos. Oferecemos salário fixo, oportunidade de crescimento e um ambiente colaborativo. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@hotmail.com >.

MECÂNICO. Com experiência em mecânica de automóveis, maior de 18 anos. Organização, boa comunicação e trabalho em equipe. Mais detalhes através dos telefones: 99153-0701, c/ Daniel ou 99933-1881, c/ Renata.

Mary Help
DIARISTAS E MENSALISTAS
-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**
Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787

Programa PcD
Abraçando as diferenças!
feso
A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoa com Deficiência (PcD).
Caso você seja um profissional com deficiência e tenha interesse em trabalhar conosco, envie seu currículo para o e-mail: trabalheconosco@unifeso.edu.br, ou entregue na Gerência de Desenvolvimento de Recursos Humanos, na Av. Alberto Torres, 111, Alto - Teresópolis/RJ.
Informações: (21) 2641-7047/7055
unifeso.edu.br
@feso.unifeso

Ofereço-me

OFFICE BOY SÊNIOR (PCD). Para escritórios em geral e estabelecimentos comerciais. Resido na Vila Muqui, próximo ao Centro. Contato para o e-mail: < flpcaruso@yahoo.com>.

AJUDANTE DE PINTOR, Ajudante de Jardineiro ou Ajudante de Motorista. Contato: 99871-9306.

FAXINEIRA ou Aux. de Serviços Gerais. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2504

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados podem entrar em contato pelo tel.: 96588-3376, com Mônica. *1504

MANUTENÇÕES. Ofereço-me para trabalhar em jardim, piscina, pedreiro, encanamentos, limpeza. Uma ou duas vezes por semana. Tratar: 97027-5586, c/ Paulo. *1404

CASEIRO. Com experiência com jardinagem e manutenção de residências. Tratar: 96678-1602.

JARDINEIRO. Com experiência de 20 anos. WhatsApp: 97297-4542. *1201

PASSADEIRA. WhatsApp:97297-4542. *1201

CASEIRO, Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586 (WhatsApp), com Fernando. *0110

Diário DIVERSOS

LUMINÁRIA para sala. Redonda, prateada, tipo plafon, para 2 lâmpadas. R$ 60,00. Tratar: 98448-3518.

MÓVEIS: Poltrona. R$ 200,00; Mesa com 4 cadeiras. R$ 350,00; Puff. R$ 50,00; Cômoda. R$ 150,00; Geladeira Side by side. R$ 3,500,00; Sofá 2 lugares. R$ 250,00. Contato: 97662-6976.

TV Sharp. Modelo C-2053. Vai com controle remoto e wireless sound. R$ 140,00. Tratar: 98448-3518.

MESA DE JANTAR com tampo de vidro preto, com 6 cadeiras. Tratar: 98564-7941. *3003

GELADEIRA GE Side by Side, 648L. R$ 750,00. Contato: 99879-1669

FOGÃO Dako Supreme, preto, mesa de vidro. R$ 800,00. Contato: 99879-1669.

Grande oportunidade!
Venha fazer parte do nosso time!
Estamos contratando!
• CHAPEIRO
• BALCONISTA DE LANCHONETE
• OPERADOR DE CAIXA
• REPOSITOR DE MERCADORIAS
Envie seu currículo para:
rh@oliveirao.com.br
Av. Oliveira Botelho, 174 - Alto Teresópolis/RJ
OLIVEIRÃO

Vendo os seguintes aparelhos/ equipamentos usados e semi-novos de Fisioterapia:

Wall Unit (marca Still Pilates) c/ kit molas e alças original: R$ 1.800,00;
3 aparelhos de eletroterapia (Neurodin II, Sonopulse 1 MHz e Lazerpulse caneta 380 - todos da IBRAMED): R$ 2.600,00;
Mesa de recepção R$ 250,00;
Carrinho de apoio c/ 3 prateleiras branco e rodinhas de silicone: R$ 250,00;
Espaldar madeira (ISP): R$ 400,00;
6 placas de tatame 1x1/ 20mm, pretas: R$ 240,00;
2 suportes para bola parede: R$ 20,00 (cada);
Bola pilates 75cm: R$ 50,00;
2 cadeiras simples de consultório: R$ 70,00 (cada);
Frigobar 45L branco: R$ 500,00;
Meia lua (ISP): R$ 200,00.

Tratar diretamente pelo WhatsApp (21) 99160-3094 com Viviane Pereira.



Quitinete no Alto

Ótimo para moradia, muito bem localizado

A praticidade de um apartamento otimizado e a personalização que você procura!

Próximo da avenida principal e a 5 minutos do Centro da Cidade, c/ vaga de garagem, local para estacionar a motocicleta e armários nos cômodos! Banheiro recém reformado, bem arejado e com bastante sol.

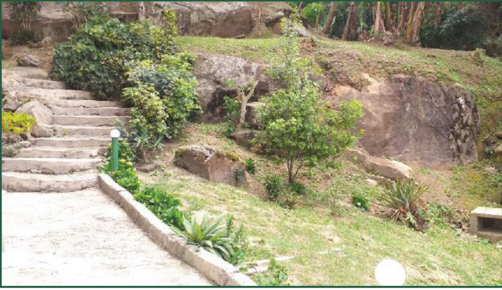
Use seu FGTS como forma de pagamento, aproveite os benefícios do programa Minha Casa Minha Vida e faça este investimento!

R$ 165.000,00

Contato: **97643-6217**







APARTAMENTO NA BARRA

Em localização privilegiada: Próximo à reserva florestal.

Com vista indevassável, possui 2 quartos, sala, cozinha americana, banheiro com armários embs. e uma boa área de serviço. **R$ 210 mil**.

CONFORTO. Uma vaga de garagem coberta.

SEGURANÇA. Depósito exclusivo para duas botijas de gás.

PRATICIDADE. Apartamento localizado num bairro com grandes redes de mercados, farmácias e utilidades, próximo a escolas e em uma rua muito tranquila!

Telefone | WhatsApp
Marque uma visita: **97643-6217**



Av. Feliciano Sodré, 34, Várzea, Teresópolis - RJ CEP: 25963-025

@mybrokerteresopolis
Tel.: **(21) 99690-6474**

Pra quem quer morar bem ou investir certo. 2 quartos com 45m², gás encanado e cozinha com armários em frente ao Green Fruit por R$ 235.000. Cód - 73658

Recém reformado e mobiliado... ou melhor: Entrar e morar! Em frente ao Green Fruit com 2 qtos, 45m², gás encanado e Planejados na cozinha. R$ 250.000,00. Cód 74403

Uma verdadeira raridade no centro da cidade! Apto com 2 qts e área externa pra se sentir em casa. A oportunidade que você esperava. R$ 285.000,00. Cód – 73584

Seu cantinho com tudo aos seus pés. Muito espaço e estilo com 68m² 2 quartos + qto extra por R$ 260.000 no centro. Cód – 90325

O preço mais baixo pra se viver onde tudo acontece. Kitnet com 20m² em frente ao Oliveirão à venda por R$ 165.000. Excelente para moradia ou investimento. Cód – 89928

Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317
Tel. de contato: 99587-5744 (Vivo)

LOCAÇÕES:
Aptº Várzea - 03 quartos (01 armário embutido), sala, cozinha, 02 banhs., área de serviço. R$ 1.500,00 + Taxas (Nevada 202.B)
Aptº Ermitage – 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, área gourmet privativa na varanda, sauna, piscina, salão de festas, churrasqueira, garagem. R$ 1.600,00 + taxas (Infinity 408.A)
Aptº APA – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R$ 1.200,00 + TAXAS (APA 503.B)
Loja em Shopping: excelente para salão de cabeleireiro ou escritório. R$ 1.200,00 + taxas (Francisco Sá 204)
Salas Várzea – em cima da CADEL, duas salas independentes com 02 banheiros e área. R$ 1.200,00 + taxas.

Horário de Funcionamento:

08h30 às 12h e das 13h30 às 17h30
De segunda-feira a sexta-feira

site: www.immobileweb.com.br/ingridkullak

Heloiza Imóveis
CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
BNH da Barra – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, Área coletiva, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas,
ARARAS – Sala, 02 quartos, Cozinha, Banheiro, Área, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas.

COMERCIAIS
LOJA NA RODOVIÁRIA – PORTA PARA FRENTE E PARA FORA – VALOR R$ 2.000,00 + TAXAS.
SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R$ 750,00 + TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.
CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 23omil.
CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.
CENTRO – ED. NIGRI - Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil

CASAS
POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil
BARRA – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, coz., banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil

CRECI-J
1836



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO
Agriões – 01 quarto c/varanda, sala c/ varanda, cozinha c/ armários, banheiro, dependência completa, área, Garagem, elevador. (Rua Parú nº 238/103) R$ 1.400,00 (Edif. Solar das Turmalinas) Condomínio R$ 702,76 e IPTU R$ 121,93
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (todo reformado) (Av. Feliciano Sodré nº 396/420) R$ 1.100,00 (Edif. Turismo) Condomínio R$ 349,90 e IPTU R$ 75,80
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, garagem, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/502) R$ 1.200,00 (Edif. Las Palmas) Condomínio R$ 405,90 e IPTU R$ 49,59
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, garagem, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/409) R$ 1.200,00 (Edif. Las Palmas) Condomínio R$ 399,30 e IPTU R$ 48,94
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/112) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas) Condomínio R$ 346,50 e IPTU R$ 43,15
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, dependência c/banheiro, área (Rua Duque de Caxias nº 115/102) R$ 1.000,00 (Edif. São Pedro) (46 m²). Cond. R$ 370,00 e IPTU R$ 120,60 – Em estado de novo.
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R$ 650,00 (Edif. Girassol). Condomínio R$ 378,50 e IPTU R$ 118,24

IMÓVEIS COMERCIAIS
Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R$ 1.200,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 109,13
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 73,81
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 79,13

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS
Pimenteiras – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, área externa, estacionamento. 1ª locação (Estrada das Pimenteiras nº 500/02 Bloco 12) R$ 1.400,00 (Edif. Solar das Pimenteiras) Condomínio R$ 236,50 + água e IPTU R$ 39,78
Centro – 03 quartos s/ 01 suíte, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (2), elevador (Rua Olegário Bernardes nº 150/202) R$ 2.600,00 (Edif. Ipanema) Condomínio R$ 532,39 e IPTU R$ 127,61
Tijuca – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, estacionamento (Rua Yeda nº 781/204 Bloco 06) R$ 1.200,00 (Cond. Chácara Casa Branca). Condomínio R$ 446,65 e IPTU R$ 33,53 (47m²)

CONJUGADO
Taumaturgo – Apartamento tipo conjugado (Rua Marechal Taumaturgo nº 110/112) R$ 500,00 (Edf. Arco Iris) Condomínio R$ 169,00 e IPTU R$ 23,88
Agriões – Apartamento tipo conjugado (Rua Carmela Dutra nº 444/208) R$ 700,00 (Edf. Jardim de Allah) Cond. R$ 140,00 e IPTU R$ 18,00
CASA: Barra do Imbuí - 02 quartos, sala, coz., banheiro, área (Rua José Nestor Féo nº 80/02) R$ 900,00. IPTU R$ 24,34 e água e luz consumo.



CRECI J-5362

LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/ jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.

CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.

CRECI 30932



Renato Quinteiro
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA
Rua Duque de Caxias, 148 - loja 6
Tels.: 2742-2244 | 99935-7729
renatoquinteiroimoveis.com.br



ARARAS - Apartamento de 2 quartos

Localizado em um dos primeiros Blocos do empreendimento e cheio de detalhes: Cozinha com porcelanato, móveis planejados, pia de mármore, pastilha e móveis na área de serviço. Sala e quartos com piso duraflor, sala com gesso e sanca com iluminação direta e banheiro com móveis; espelho, pia sobrepor, blindex e pastilha no box. Quartos nos fundos, bate sol tanto nos quartos quanto na sala. O empreendimento oferece estacionamento, quadra de esportes, parquinho e portaria! R$ 225 mil.

VALE PARAÍSO - Apto de 2 quartos

Ótimo apartamento em prédio com elevador, porteiro, garagem, piscina e área de lazer: São 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro e uma excelente área externa para você aproveitar ao máximo sua família e amigos! Aceitamos permuta por imóvel menor valor. Estudamos proposta. R$ 499 mil.

AGRIÕES - Apto térreo totalmente reformado

Um belo apartamento, ideal para quem precisa de praticidade ou que está com mobilidade limitada: Este apartamento de quarto, sala, cozinha e banheiro – além de estar todo em conceito aberto e totalmente funcional – também é uma unidade térreo e está localizado no bairro mais valorizado de Teresópolis, está próximo ao comércio e coladinho na Várzea! R$ 240 mil.

ALTO - Quitinete próximo ao Hospital São José

Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado. Ótima localização! O imóvel já conta com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado e com porta de correr, o que proporciona um espaço mais amplo e mais comodidade! Imóvel aceita financiamento, use seu FGTS e realize o sonho da Casa Própria! R$ 165 mil.

CENTRO - Aconchegante apartamento de 2 quartos

Um apartamento perfeito para quem deseja morar num local silencioso, bem localizado (próximo a shoppings, bancos, mercados, clube, restaurantes), com direito a garagem e num ambiente familiar que vai te surpreender! O imóvel é composto de 2 bons quartos, sala, copa, cozinha com armários, banheiro (com armários em madeira embutidos), uma excelente área externa de serviço, coberta e bem iluminada... e um lavabo próximo à área comum, para manter sua privacidade e sua visita não precisar acessar o banheiro principal do apartamento. O prédio possui elevador, um pequeno orquidário (que fica de frente para esta unidade), zelador, e possui direito a uma vaga de garagem. R$ 330 mil.

TERRENO em condomínio em Vargem Grande

A paz que você procura está no interior de Teresópolis ! Terreno em condomínio de alto padrão, com toda a estrutura esperando por você: Campo de futebol, sauna, salão de festas e de jogos, academia, área gourmet e piscina. Tudo cercado de muito verde e em um ambiente de muita paz e segurança! Terreno medindo 200m², em aclive: 12 x 19,90. Valor: R$ 150 mil.

Pousada com 12 ótimas suítes no bairro do Alto

Linda, rústica e intimista pousada em frente à Feirinha do Alto, com uma espaçosa Recepção, 12 ótimas suítes, banheiros, hidromassagem, uma aconchegante Sala de Café e Chá, Sala de Estética e Massagens, Cozinha equipada, Copa, Área de Serviço, Despensa, duas Lavanderias e 4 vagas de estacionamento na frente do empreendimento. Ideal para a instalação de spa de beleza, ótimo para hotelaria, uma excelente opção para administração de diárias por aplicativo! Agende já a sua visita e converse conosco sobre esta oportunidade!